

UMOWA nr2021

Zawarta dnia 2021 roku w Mielcu pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Mielec,
ul. Partyzantów 11, 39-300 Mielec, NIP 817-00-05-940, REGON 690026976, zwanym
w dalszym ciągu umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

1. Nadleśniczego - mgr inż. Huberta Sobiczewskiego
2. Główną Księgową - mgr Beatę Sęk

a

firmą:,
NIP:, REGON:, ujętym w Centralnej Ewidencji
Informacji o Działalności Gospodarczej zwanym w dalszym ciągu umowy
„**Wykonawcą**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego
w trybie podstawowym, zgodnie z §4 regulaminu udzielania zamówień o wartości
poniżej 130 000 złotych, wprowadzonego Zarządzeniem nr 7 Nadleśniczego
Nadleśnictwa Mielec z dnia 04.03.2021, na warunkach ogłoszenia o zamówieniu
i oferty Wykonawcy strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

**Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: Budowę instalacji
chłodu oraz wykonanie robót budowlanych, elektrycznych i wodno-
kanalizacyjnych niezbędnych do prawidłowego uruchomienia i funkcjonowania
klimatyzacji w budynku administracyjnym Nadleśnictwa Mielec, ul. Partyzantów
11, 39-300 Mielec – nr inw. 149/34, na podstawie projektu budowlanego pt.
„Budowa klimatyzacji w budynku biurowym. Kategoria obiektu XVI”.**

Przedmiot zamówienia w zakresie instalacji klimatyzacyjnej i elektrycznej został
szczegółowo opisany w projekcie budowlanym pt. „Budowa klimatyzacji w budynku
biurowym. Kategoria obiektu XVI” i przedmiarze robót stanowiących integralną część
umowy. Przedmiot umowy opisany jest także w projekcie aranżacji wnętrza budynku
administracyjnego Nadleśnictwa Mielec.

§ 2

1. Miejszem realizacji przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego Nadleśnictwa
Mielec ul. Partyzantów 11, 39-300 Mielec na działce ewidencyjnej nr 3162/3, obręb
0005 Smoczka, gmina Mielec, powiat mielecki.
2. Wykonawca oświadcza, że **całość instalacji, fabrycznie nowych urządzeń
zostanie zamontowana zgodnie z zaleceniami producenta systemu
klimatyzacyjnego. Montaż instalacji klimatyzacji będzie przeprowadzony przez
autoryzowanego instalatora posiadającego wszystkie najnowsze i aktualne
certyfikaty.**

§ 3

1. Termin realizacji zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 29.10.2021 r.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót na podstawie protokołu przekazania.
3. Strony, poza przypadkami za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, nie dopuszczają możliwości zmiany terminu zakończenia robót.
4. Na wypadek wystąpienia po stronie Wykonawcy opóźnień z oddaniem przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega na swoją rzecz kary umowne w wysokości 0,2 % kwoty wynagrodzenia netto określonej w § 4 umowy za każdy dzień opóźnienia poczynwszy od dnia pierwotnego terminu zakończenia budowy.
5. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją powstałej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego.

§ 4

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych, przy użyciu własnych narzędzi.
2. Wykonawca materialnie odpowie za wszelkie, ewentualne uszkodzenia pozostałych instalacji w budynku administracyjnym Nadleśnictwa Mielec – nr inw. 149/34 oraz będzie zobligowany do ich naprawy na własny koszt.
3. Wykonawca staje się posiadaczem odpadów powstałych podczas wykonywania robót oraz zobowiązuje się na własny koszt wywieźć i zutylizować odpady.
4. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od OC z tytułu prowadzonej działalności objętej przedmiotem umowy, na potwierdzenie czego przekazuje kopie polisy potwierdzającej zawarcie umowy.
5. Przy wykonywaniu umowy, Wykonawca i osoby przy pomocy, których realizował będzie umowę obowiązany jest przestrzegać przepisów b.h.p. ze szczególnym uwzględnieniem faktu pracy w obiekcie czynnym.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, przy pomocy których realizuje umowę.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi umożliwiającymi realizację przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy.

9. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy określony w § 1 pozwoli Zamawiającemu na osiągnięcie zamierzonego efektu.

§ 5

1. **Wykonawca** otrzyma za wykonany przedmiot zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: (słownie:), w tym obowiązujący podatek VAT 23 %: (słownie:), brutto: (słownie:).

2. Kwota netto wynagrodzenia jest niezmienna, obejmuje wszelkie koszty dla osiągnięcia celu umowy, w szczególności robót (w tym wynagrodzenie pracowników, podwykonawców), materiałów, transportu, ubezpieczenia, wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji robót ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie podlegać żadnym zmianom.

3. Zamawiający nie przewiduje zapłaty zaliczek i fakturowania częściowego.

4. Podstawę wystawienia faktury stanowił będzie protokół odbioru robót budowlanych spisany bez zastrzeżeń w obecności inspektora nadzoru inwestorskiego.

5. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Z wynagrodzenia Zamawiający potrąci ewentualne należne kary umowne na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 6

1. Zamawiającego podczas realizacji robót będzie reprezentować Inspektor nadzoru inwestorskiego w osobieposiadający uprawnienia.....

2. Zamawiający, poza ustanowieniem inspektora nadzoru, w ramach jego uprawnień do reprezentowania przy realizacji praw i obowiązków, bez prawa do zmiany umowy, upoważnia: starszego referenta ds. inwestycji i remontów, Pana Michał Sulik.

3. Upoważnionym do reprezentacji Wykonawcy w trakcie realizacji umowy, do przyjęcia terenu robót i do przekazania przedmiotu umowy jest Pan

§ 7

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy gwarancji na okres 60 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Warunki gwarancji zostaną wydane przez Wykonawcę w dniu odbioru.

2. Wykonawca w ramach gwarancji instalacji klimatyzacji, przez cały okres jej trwania wykonywał będzie jednoroczne przeglądy serwisowe polegające na jej czyszczeniu, odgrzybieniu, sprawdzaniu szczelności, a w razie potrzeby uzupełnianiu czynnika chłodzącego oraz sprawdzeniu stanu technicznego urządzeń. W/w przeglądy Wykonawca będzie przeprowadzał na podstawie wezwania Zamawiającego w okresie nie dłuższym niż 14 dni od dnia wezwania. Każdy z przeglądów będzie zakończony pisemnym protokołem z kontroli.

§ 8

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Mielec reprezentowane przez Nadleśniczego Huberta Sobiczewskiego, email: mielec@krosno.lasy.gov.pl.

2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO, jeżeli przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, a także przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora.

3. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres 11 lat od dnia realizacji Umowy.

4. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,

5. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

6. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:

1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO,

2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO,

3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

7. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy nie przysługuje:

1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,

2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO.

Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie spory wynikłe pomiędzy stronami na tle stosowania niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Zmiany do niniejszej umowy mogą być wnoszone tylko na piśmie w formie aneksu, za obopólną zgodą stron.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Integralną częścią umowy stanowią:

- Projekt Budowlany pt. „Budowa klimatyzacji w budynku biurowym. Kategoria obiektu XVI”
- Projekt aranżacji wnętrza budynku administracyjnego Nadleśnictwa Mielec
- Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA